

桂川町農業委員会第10回総会議事録

- 1 開催日時 令和3年2月10日（水） 午後1時30分～午後1時55分
- 2 開催場所 桂川町役場 301会議室
- 3 出席委員 8名

正議長	藤春 郁夫	5	神崎宏昭	最適化推進委員	
副議長		6	高嶋征敏	11	藤川房信
1	山邊俊明	7	竹本貞男	12	平塚重義
2	原中壽	8		13	大塚清文
3		9		14	小野山千秋
4	久保正澄	10	古野泰治郎		

- 4 欠席委員 4名

5 議事日程

議事録署名委員の指名

- (1) 議案 第25号 桂川町農用地利用集積計画の決定について
- (2) 議案 第26号 桂川町農用地利用集積計画の決定について（所有権移転）
- (3) 報告事項 第7号 農地法第18条第6項の規定による届出について
- (4) その他

6 農業委員会事務局職員

事務局長 大屋 智久
係長 藤木 秀臣
書記 原田 海世

7 会議の概要

事務局	<p>ご起立をお願いします。</p> <p>只今より令和2年度第10回農業委員会総会を開催いたします。姿勢を正してください、礼。御着席ください。</p> <p>これより農業委員会会議規則第4条の規定により、藤春会長に執り行っていただきます。よろしくお願いします。</p> <p>(会長あいさつ)</p>
議長	<p>只今より令和2年度第10回桂川町農業委員会総会を開催いたします。本日の出席委員は12名中8名出席で定足数に達しておりますので総会は成立しております。原中輝司副会長、3番野上伸太郎委員、8番芳中悟委員、9番林英明委員より欠席の通告がありましたのでご報告いたします。それでは議事録署名委員及び会議書記を、議長から指名させていただく事にご異議ありませんか。</p>
会場	<p>(異議なしの声)</p>
議長	<p>それでは議事録署名委員を1番山邊俊明委員、10番古野泰治郎委員にお願いします。なお、会議書記には農業委員会事務局の原田氏を指名いたします。</p> <p>議案第25号、桂川町農用地利用集積計画の決定についての議案に供します。関連がありますので、報告事項第7号、農地法第18条第6項の規定による届出についても合わせて事務局より説明をお願いします。</p>
事務局	<p>【議案書に基づき説明】</p> <p>今月の農業経営基盤強化促進法第18条第1項に規定する案件</p> <p>令和3年2月12日から令和6年2月11日 3年 賃貸借権 通年 田 水稻 6,095㎡ 3筆 貸手1 借手1</p> <p>令和3年2月12日から令和8年2月11日 5年 賃貸借権 通年 田 水稻 33,660㎡ 16筆 貸手5 借手4</p> <p>令和3年2月12日から令和13年2月11日 10年 賃貸借権</p>
議長	<p>これより質疑に入ります。質問、ご意見等はございませんか。</p> <p>なければ採決いたします。議案第25号桂川町農用地利用集積計画の決定について原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。</p>

全 委 員	(挙手)
議 長	<p>全員賛成ですので、議案第25号は原案のとおり決定いたしました。</p> <p>続きまして議案第26号、桂川町農用地利用集積計画所有権移転の決定について議案に供します。竹本委員がこの案件の関係者となりますので、一旦退席をお願いします。</p>
竹本委員	(退席)
議 長	それでは事務局より説明をお願いします。
事 務 局	【議案書に基づき説明】
議 長	<p>これより質疑に入ります。質問、ご意見等はございますか。</p> <p>一つだけですね、対価概算額が42万円となっておりますけど、相手方との交渉によって金額40万円となっております。ただし、価格の2%手数料がかかるんですよ。また、最低金額は2万円ですので、今回42万円となっています。それをすることによって、土地の登記とかを機構でしてくれますので、税制面もだいぶ優遇されますのでよろしくをお願いします。</p> <p>他はありますか。よろしければ採決いたします。議案第26号桂川町農用地利用集積計画所有権移転の決定について原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いします。</p>
全 委 員	(委員挙手)
議 長	全員賛成ですので、議案第24号は原案のとおり決定いたしました。
竹本委員	(着席)
議 長	<p>他に質問等がなければ報告事項を終わります。</p> <p>その他事項を事務局よりお願いします。</p>
事 務 局	<p>その他事項</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現況証明願について ・非農地証明について
議 長	次回の農業委員会総会は3月10日(水)に開催します。

以上をもちまして桂川町農業委員会第10回総会を閉会します。

以上、会議の顛末を記録し、その相違なきことを証明するため署名する。

議事録署名人

議事録署名人