

## 桂川町農業委員会第6回総会議事録

- 1 開催日時 令和4年9月8日(水) 午後1時30分～午後2時5分
- 2 開催場所 桂川町役場 201・202会議室
- 3 出席委員 8名

正議長	藤春 郁夫	5		最適化推進委員	
副議長	原中輝司	6		11	藤川房信
1	山邊俊明	7		12	平塚重義
2	原中壽	8	芳中悟	13	大塚清文
3	野上伸太郎	9	林英明	14	小野山千秋
4	久保正澄	10			

- 4 欠席委員 4名

### 5 議事日程

議事録署名委員の指名

- (1)議案 第14号 桂川町農用地利用集積計画の決定について
- (2)報告事項 第6号 農地法第18条第6項の規定による届出について
- (3)その他

### 6 農業委員会事務局職員

事務局長 小金丸 卓哉  
係長 藤木 秀臣  
書記 原田 海世

## 7 会議の概要

事務局	<p>ご起立をお願いします。</p> <p>只今より令和4年度第6回農業委員会総会を開催いたします。姿勢を正してください、一同、礼。御着席ください。</p> <p>以降、議事進行につきましては、農業委員会会議規則第4条の規定により、藤春会長に執り行っていただきます。よろしくをお願いします。</p> <p>(会長あいさつ)</p>
議長	<p>只今より令和4年度第6回桂川町農業委員会総会を開催いたします。本日の出席委員は12名中8名出席で定足数に達しておりますので総会は成立しております。5番神崎宏昭、6番高嶋征敏委員、7番竹本貞男委員、10番古野泰治郎より欠席の旨、通告がありましたのでご報告いたします。</p> <p>それでは議事録署名委員及び会議書記を、議長から指名させていただく事にご異議ありませんか。</p>
会場	<p>(異議なしの声)</p>
議長	<p>それでは議事録署名委員を1番山邊俊明委員、2番原中壽委員にお願いします。なお、会議書記には農業委員会事務局の原田氏を指名いたします。</p> <p>議案第14号 桂川町農用地利用集積計画の決定について議案に供します。関連がありますので、報告事項第6号、農地法第18条第6項の規定による届出についても合わせて説明をお願いします。</p>
事務局	<p><b>【議案書に基づき説明】</b></p> <p>今月の農業経営基盤強化促進法第18条第1項に規定する案件 令和4年9月9日から令和10年9月8日 6年 貸貸借権 通年 田 水稻 2,083㎡ 3筆 貸手1 借手1 令和4年9月9日から令和14年9月8日 10年 貸貸借権 通年 田 水稻 5,408㎡ 4筆 貸手2 借手1 令和4年9月9日から令和14年9月8日 10年 使用貸借 通年 田 水稻 23,545㎡ 22筆 貸手1 借手1</p>
議長	<p>ありがとうございました。これより質疑に入ります。質問、ご意見等はありませんか。</p>

林 委 員 | ○○さんは親子ですか。親子で賃借するんですか。

議 長 | これは使用貸借ですから、農業者年金の関係があつて、親から子にうつしたら、お父さんの方に収入がないということで年金の対象になるので、そういう関係があつてくんでいると思います。  
事務局は使用貸借の件を説明してください。

事 務 局 | 補足で説明をさせていただきます。この、使用貸借につきましては今回こちら10年間再契約となっております。そもそもこの使用貸借というものは、本来利用権を設定した際には賃料なり、物納なりという形が発生する所でございますが、この使用貸借は無償です。先ほど会長がおっしゃられましたように、年金をもらうにあたっては、農地を所有をしておかないと、息子さんに譲渡なり相続という事をしてしまうと年金的に影響がございますので、このような形で親子間であっても使用貸借、要は契約が必要になってくるという流れでございます。

議 長 | 使用貸借についてはよろしいですか。  
それと、3番の利用権については合意解約の話がありましたけれども、その人が新しくこちらの農地を所有した人が、○○○さんと契約を結んだということですね。先月○○○さんの遺贈の話がでてきたと思うんですけど、利用権を設定してくださいとお願いをしたら、○○○さんが引き続きするというので、前の契約部分の合意解約という事ですね。  
他に質問はございますか。なければ採決いたします。  
議案第14号、桂川町農用地利用集積計画所有権移転の決定について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

全 委 員 | (挙手)

議 長 | 全員賛成ですので、議案第14号は原案のとおり決定いたしました。  
その他事項について事務局よりお願いします。

事 務 局 | その他事項  
・非農地証明について  
・農地パトロールの判定について  
  
次回の農業委員会は10月6日木曜日に行います。以上をもちまして桂川町農業委員会第6回総会を閉会します。

以上、会議の顛末を記録し、その相違なきことを証明するため署名する。

議事録署名人

---

議事録署名人

---